

**Выписка из протокола № 01/09-2026
внеочередного Общего собрания членов и собственников земельных участков
Садоводческое некоммерческое товарищество «Верховский»
(далее по тексту «Товарищество»)**

Инициатор собрания : Правление Товарищества.

Форма проведения: Очное /внеочередное, открытое голосование по бюллетеням.

Дата проведения собрания: 05 сентября 2026 года

Дата оформления Протокола в окончательном виде на бумажном носителе: 15 сентября 2026 года

Место проведения собрания: 188800, Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, СНТ «Верховский».

Время открытия собрания: 12 часов 10 минут;

Время закрытия собрания: 13 часов 15 минут.

На собрании присутствуют 4 из 4 членов Товарищества, а также 39 собственников земельных участков расположенных на территории Товарищества. Кворум соблюден. Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Согласно устава, Товарищества голосование проходит по формуле 1 земельный участок = 1 голосу., общее количество земельных участков принадлежащее лицам принявшим участие в собрании –43. Подсчет голосов будет поручен избранному секретарю Товарищества. Голосование проходит в форме совместного присутствия путем голосования по бюллетеням.

Собрание открыл представитель члена Товарищества Александров М.И. Предложено избрать председательствующим собрания представителя Александрова Михаила Ивановича (Войтко А.Н.); – представителя Крадько Людмилы Ивановны (Степанову Юлию Константиновну по доверенности) - секретарем собрания.

Избраны:

председатель собрания – Александров Михаил Иванович (представитель по Доверенности Войтко А.Н.)

секретарь собрания – Крадько Людмила Ивановна (представитель по Доверенности Степанова Ю.К.)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. обсуждение коммерческих предложений по приобретению, модернизации имущества общего пользования и определение размера, порядка уплаты – целевого взноса на приобретение имущества общего пользования

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 1:

слушали:

Представителя по Доверенности - Александрова Михаила Ивановича Войтко А.Н., с предложением обсудить коммерческое предложение ранее представленное на рассмотрение и определить размер целевого взноса на приобретение имущества общего пользования. В связи с тем, что имущество приобретается для модернизации РЧВ, установить целевой взнос только для участков с домовладением.

Решение по первому вопросу повестки дня:

В связи с отсутствием других коммерческих предложений утвердить представленное на утверждение коммерческое предложение по приобретению, модернизации имущества общего пользования.

Установить целевой взнос на приобретение имущества общего пользования с целью модернизации РЧВ в размере: 10000 рублей 00 копейка с земельного участка занятого объектом недвижимости имеющего возможность подключение к объекту инфраструктуры (объекты недвижимости расположенные на земельных участках I – очереди строительства) . Определить порядок оплаты: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения квитанции на уплату целевого взноса. В случае не уплаты взноса в установленный срок ограничить пользования объектами инфраструктуры в части общих сетей.

Голосовали:

«за» -42, воздержались - 0, против - 1.

решение принято большинством голосов

Все вопросы включенные в повестку дня обсуждены и по ним приняты решения, подсчет голосов осуществил секретарь общего собрания, Председатель собрания объявляет о закрытии общего собрания.

Председатель Товарищества _____

Александров Михаил Иванович

Приложения:

Коммерческое предложение: на 3-х листах.

